

Für Ortssanierung ausgezeichnet

STÄDTEBAU ■ Großostheim als eine von elf Kommunen prämiert

Quedlingburg/Großostheim.

Als eine von bundesweit elf Kommunen ist der Markt Großostheim für sein städtebauliches Entwicklungskonzept ausgezeichnet worden. Der stellvertretende Bürgermeister Herbert Jakob (CSU) zeigte sich hoch erfreut über die Anerkennung.

Bundesbauminister Peter Ramsauer (CSU) hatte die Preisträger bekannt gegeben und die mit 12000 Euro dotierten Auszeichnungen verliehen, die für energetische Maßnahmen gedacht sind. Die Region bayerischer Untermain war gleich zwei Mal in der Siegerliste vertreten: Neben Großostheim gehört auch Amorbach (Landkreis Miltenberg) zu den Preisträgern. Bayern war mit vier ausgezeichneten Kommunen Spitzenreiter im Bundesländervergleich.

Seit 2010 ist der Hauptort Teil des Städtebauförderprogramms »Aktive Stadt und Ortsteilzentren«, das auf eine Stärkung des Einzelhandels im Altort und die Verbesserung der Infrastruktur abzielt. Das integrierte städtebauliche Ent-



Das Gotische Haus.

Foto: Markt Großostheim

wicklungskonzept, das bei dem Wettbewerb nun ausgezeichnet wurde, war dafür Aufnahmevoraussetzung.

Guter Umgang mit Erbe

Mit dem jetzt verliehenen Preis würdigt das Bundesministerium für Verkehr, Bau und Stadtentwicklung den zeitgemäßen Umgang mit dem baulichen Erbe in der Gemeinde: Großostheim sei eine kleine Stadt mit dicht bebauter historischer Ortsmitte.

Sie habe enge Straßen und kleine Baugrundstücke mit großen, obsolet gewordenen Scheunen. Der Preisträger zeige einen besseren Weg zur Entkernung.

»Die Scheunen als besondere Bauform des Ortskerns werden zu Parkscheunen. Zusammen mit einem Energiekonzept, einem kostenlosen Beratungsangebot und kommunalen Förderprogrammen für junge Familien arbeitet die Kommune so an einer interessanten Alternative zum Wohnen auf der grünen Wiese.«

Für Großostheim ist der Preis Anerkennung und Ansporn zugleich, denn die Ortskernsanierung ist nicht abgeschlossen. Die Sanierung der Bachstraße oder die Erneuerung der Kanzleistraße sind zwei weitere wichtige Projekte in diesem Zusammenhang. caw